

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

OBEC Terňa, Obecný úrad, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa

---

Vec: Výzva na predloženie ponuky

Obec Terňa, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiada o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

### Stavba: Zmena spôsobu vykurovania budov OcÚ a KD

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1) písm. b) ZVO:** (predpokladaná hodnota zákazky je vyššia ako 30 000 eur)

**Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa:** Obec Terňa

Sídlo: Obecný úrad, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa

Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Senderák, starosta obce

IČO: 00327867

DIČ: 2020548222

Tel.: +421 051 45 95 221, 051 48 91 418

E-mail: [obec@terna.sk](mailto:obec@terna.sk)

Internetová stránka: [www.terna.sk](http://www.terna.sk)

Bankové spojenie:

Číslo účtu.:

#### 2. Miesto predloženia/doručenia ponuky: Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01

Prešov [fabry@tenderteam.sk](mailto:fabry@tenderteam.sk)

#### 3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Ing. Karol Fábry, konateľ TENDERTEAM, s.r.o.,

[fabry@tenderteam.sk](mailto:fabry@tenderteam.sk), 051 7713873

#### 4. Predmet obstarávania:

Predmetom projektu pre realizáciu stavby je zmena spôsobu vykurovania z hľadiska zdroja tepla v objektoch 01-Obecný úrad a 02-Kultúrny dom v obci Terňa. Ako nový zdroj tepla pre jednotlivé objekty sú navrhované zostavy plynových tepelných čerpadiel vzduch/voda.

Budovy OcÚ a KD sú samostatné objekty. Objekt 01-Obecný úrad je 2-podlažný objekt so suterénom a s pultovou strechou, zateplený s plastovými oknami s izolačným dvojsklom. Objekt 02-Kultúrny dom je členitý objekt 1-podlažný, resp. 2-podlažný, v časti so suterénom a s plochou strechou, zateplený s plastovými oknami s izolačným dvojsklom.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

45000000-7 – Stavebné práce

doplnkový slovník: IA13-5 - Rekonštrukcia

## 5. Podmienky účasti:

Podmienka účasti	Spôsob preukázania
<b>Osobné postavenie</b> podľa § 32 ods. 1, písm. e) a f):	<b>Uchádzač</b> preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 predložením čestného vyhlásenia – <b>Príloha č. 3 výzvy na predloženie ponuky</b> . <b>Úspešný uchádzač</b> preukazuje splnenie podmienok účasti predložením dokladov podľa § 32 ods. 2 ZVO: e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, Uvedený doklad je možné nahradiť informáciou uchádzača, že je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO. f) doloženým čestným vyhlásením;

## 6. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude *zmluva o dielo*. Návrh zmluvných podmienok (zmluva o dielo, návrh) je prílohou výzvy. Zmluvu o dielo uchádzač v ponuke nepredkladá. Bezvýhradný súhlas so zmluvnými podmienkami určenými verejným obstarávateľom uchádzač potvrdí čestným vyhlásením, ktoré je prílohou výzvy (**Príloha č. 3**). Potvrdenú zmluvu o dielo vrátane jej príloh predkladá až úspešný uchádzač.

## 7. Podrobný opis predmetu obstarávania - vymedzenie predmetu zákazky a požiadavky na predmet zákazky:

Budovy OcÚ a KD sú samostatné objekty. Objekt 01-Obecný úrad je 2-podlažný objekt so suterénom a s pultovou strechou, zateplený s plastovými oknami s izolačným dvojsklom. Objekt 02-Kultúrny dom je členitý objekt 1-podlažný, resp. 2-podlažný, v časti so suterénom a s plochou strechou, zateplený s plastovými oknami s izolačným dvojsklom..

Pre potrebu vykurovania ÚVK objektov slúžia samostatné kotolne s nasledovnými technickými údajmi:

Objekt SO 01 – Obecný úrad:

Plynová kotolňa je umiestnená v samostatnom priestore v suteréne objektu, slúži pre vykurovanie ÚVK priestorov objektu. V kotolni je osadený plynový kotol Thermona, tepelný výkon 1x 48 kW. Z kotolne je vedená jedna vetva pre vykurovanie objektu. Príprava teplej vody TUV v objekte je lokálna v priestore kuchynky pomocou elektrického prietokového ohrievača.

Objekt SO 02 – Kultúrny dom:

Plynová kotolňa je umiestnená v samostatnom priestore v suteréne objektu, slúži pre vykurovanie ÚVK priestorov objektu a Hasičskej zbrojnice. V kotolni je osadený plynový kotol Protherm Medved' Condens 48 KKS, tepelný výkon 1x 47,2 kW. Z kotolne sú vedené dve vetvy pre vykurovanie vlastného objektu a jedna vetva pre vykurovanie samostatného objektu Hasičskej zbrojnice.

Príprava teplej vody TUV v objekte je lokálna v priestore kuchyne pomocou plynového zásobníkového ohrievača o objeme cca 120 l. V priestore kuchyne sa nachádzajú plynové spotrebiče – 2x plynový sporák a 1x varná plynová stolica.

Ako nový zdroj tepla pre vykurovanie objektov 01-ZŠ a 02-MŠ sú navrhované zostavy plynových tepelných čerpadiel vzduch/voda s bivalentným zdrojom nasledovne:

Ako nový zdroj tepla pre vykurovanie objektov OcÚ a KD sú navrhované zostavy plynových tepelných čerpadiel vzduch/voda s bivalentným zdrojom nasledovne:

01 – Obecný úrad:

- 1x integrovaná zostava TČ s bivalentným zdrojom

Navrhované umiestnenie – na teréne vedľa jestvujúcej kotolne objektu.

02 – Kultúrny dom:

- zostava 2 x TČ + 1 x bivalentný zdroj

Navrhované umiestnenie – na teréne vedľa jestvujúcej kotolne objektu.

Požiadavky na integrovanú zostavu TČ:

- tepelný výkon Prated (priemerné klimatické podmienky) min. 65 kW
- tepelný výkon bivalentného zdroja min. 33 kW
- chladivo prírodné (napr. zmes čpavok, voda)

**Spôsob overenia splnenia:** potvrdené technické údaje výrobcu v zmysle Nariadenia komisie EÚ č. 811/2013 a č. 813/2013

Požiadavka na emisie skleníkových plynov (GHG) ohrievača vody (TČ) vyjadrené v gramoch ekvivalentu CO<sub>2</sub> na kWh tepelného výkonu vypočítané použitím vzorcov na výpočet ekvivalentu celkového vplyvu otepľovania (vzorce TEWI):

$$\text{GHG} \leq 170 \text{ g ekvivalentu CO}_2/\text{kWh tepelného výkonu}$$

**Spôsob overenia splnenia:** Výrobky, ktorým bola udelená environmentálna značka EÚ pre ohrievače vody alebo iná relevantná environmentálna značka typu 1 a ktoré spĺňajú uvedené požiadavky, sa považujú za vyhovujúce. Akceptujú sa aj iné primerané dôkazy, napríklad čestné vyhlásenie o splnení tohto kritéria spolu s emisiami GHG vypočítanými podľa navrhnutých vzorcov TEWI a informáciami o všetkých parametroch použitých pri výpočte emisií GHG.

*Ak sa vo výzve na predloženie ponuky alebo vo výkaze výmer, objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku alebo typ (názov výrobku, materiálu alebo výrobcu), uchádzač môže použiť jeho ekvivalent, ktorý však musí obsahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované (umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami). V prípade uplatnenia ekvivalentov navrhnuté ekvivalenty uchádzač neuvedie priamo do oceneného výkazu výmer, ale doloží samostatný zoznam ekvivalentov k ocenenému výkazu výmer, kde bude uvedená pôvodná položka a navrhovaný ekvivalent k nej.*

8. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 178 827,85 €
9. **Miesto dodania predmetu zákazky:** k. ú. obce Terňa, Kraj: Prešovský
10. **Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:** 6 mesiacov
11. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** sú obsahom výzvy
12. **Financovanie predmetu zákazky:** OPKZP-PO4-SC411-2018-41
13. **Lehota na predloženie ponuky:** 10.06.2019 do 08:15
14. **Spôsob predloženia ponuky:** písomne, poštou, e-mailom alebo osobne s identifikáciou uchádzača
15. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:** Jediným kritériom hodnotenia ponúk je najnižšia cena s DPH za predmet zákazky. Každá ponuka bude vyhodnotená samostatne, priradením poradia s tým, že uchádzač s najlepšou ponukou – najnižšou cenou za daný predmet zákazky dostane priradené prvé miesto a ďalším v poradí budú priradené miesta podľa výšky navrhovanej ceny.  
Cenová ponuka uchádzača s najnižšou cenou, ktorý splnil požiadavky účasti verejný obstarávateľ vyhodnotí ako úspešnú. Verejný obstarávateľ takúto cenovú ponuku prijme a ostatným uchádzačom oznámi, že v procese verejného obstarávania neuspeli.
16. **Pokyny na zostavenie ponuky:**

Uchádzač predloží ponuku v slovenskom alebo českom jazyku buď v listinnej podobe na adresu: **Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01 Prešov**, v uzatvorenej obálke s označením: „**PONUKA – SÚŤAŽ Terňa OcÚ a KD**“ alebo v elektronickej podobe na emailovú adresu: **fabry@tenderteam.sk** s rovnakým označením a označením hesla súťaže v predmete mailu. Elektronická ponuka musí byť predložená vo formáte PDF, alebo v podobnom formáte, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu.

Cenovú ponuku uchádzač uvedie v členení: suma bez DPH, hodnota DPH, suma vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, uvedie, že nie je platcom.

**Variantné riešenie:** Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

**Komplexnosť zákazky:** Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

**Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**

- a. **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá;
- b. **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk - Príloha č. 1 výzvy** potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača;
- c. **ocenенý výkaz výmer - Príloha č. 2 výzvy - rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek v tlačenej forme potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová;**
- d. **Čestné vyhlásenie uchádzača – Príloha č. 3 výzvy** podpísané štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.

**17. Otváranie ponúk: 10.06.2019 o 15:30, Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01**

**18. Postup pri otváraní ponúk:** Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní ponúk sa uchádzač preukáže preukazom totožnosti a kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikať. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikať a splnomocnením na zastupovanie.

**19. Lehota viazanosti ponúk: 31.12.2019**

**20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:** Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01 Prešov, fabry@tenderteam.sk, tel.: 051 7713873;

**21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

- a. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- b. Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami.
- c. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
  - a) nebude predložená žiadna ponuka,
  - b) ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám uvedeným vo Výzve,
  - c) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa verejné obstarávanie vyhlásilo;

- d. Uchádzač vypracovaním a predložením ponuky na predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predloženie ponuky a v návrhu zmluvy.
- e. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o určení úspešného uchádzača pri uplatnenom postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 odsek (8), písm. b) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.
- f. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak úspešný uchádzač odmietne zmluvu uzatvoriť resp. od nej odstúpi.
- g. V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené vo výzve na predloženie ponuky, môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie u kontaktnej osoby uvedenej v bode č. 3 tejto výzvy.

V Prešove, 29.05.2019

Ing. Juraj Senderák

.....  
*Ing. Karol Fábry, príprava a riadenie VO, na základe poverenia*

**Prílohy:**

- Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritéria
- Príloha č. 2 – Výkaz výmer
- Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie uchádzača
- Príloha č. 4 – Zmluva o dielo (návrh)
- Príloha č. 5 – Projektová dokumentácia

Prílohy Výzvy sú k dispozícii na nižšie uvedenej URL adrese: [www.terna.sk](http://www.terna.sk)